



Wat is een bezwaard eigendom?

**Hiervan is sprake als een eigendom belast is met een zekerheidsrecht. Bijvoorbeeld een woning waar een recht van hypotheek op rust of een levensverzekering die verpand is.**

De eigenaar van de zaak of van het recht dat bezwaard is kan daar niet vrij over beschikken. Een aan de bank verpande levensverzekering (tot zekerheid van de terugbetaling van een hypotheeklening) kan bijvoorbeeld niet zonder toestemming van de bank worden afgekocht. De bank zou eerst toestemming moeten geven.